



## *- Livret d'Accueil -*

*Vous avez choisi le Domaine de Buffières pour organiser votre séjour et nous vous remercions de votre confiance.*

*L'ensemble du personnel du Domaine fera le maximum pour que vous passiez dans notre centre un agréable moment et souhaite que ce livret d'accueil vous permette de préparer votre séjour, en collaboration avec notre équipe, dans les meilleures conditions possibles.*

*Au-delà de cet outil, l'équipe se tient à votre entière disposition pour des informations complémentaires.*



**leo lagrange**  
FEDERATION

**Établissement Régional Léo Lagrange RAA**

Domaine de Buffières / 38110 DOLOMIEU

Tél : 04.74.83.99.10 Fax : 04.74.83.99.20

Mail : [leo.buffieres@free.fr](mailto:leo.buffieres@free.fr)

Web : [www.leolagrange-buffieres.org](http://www.leolagrange-buffieres.org)





## - Les Lieux -

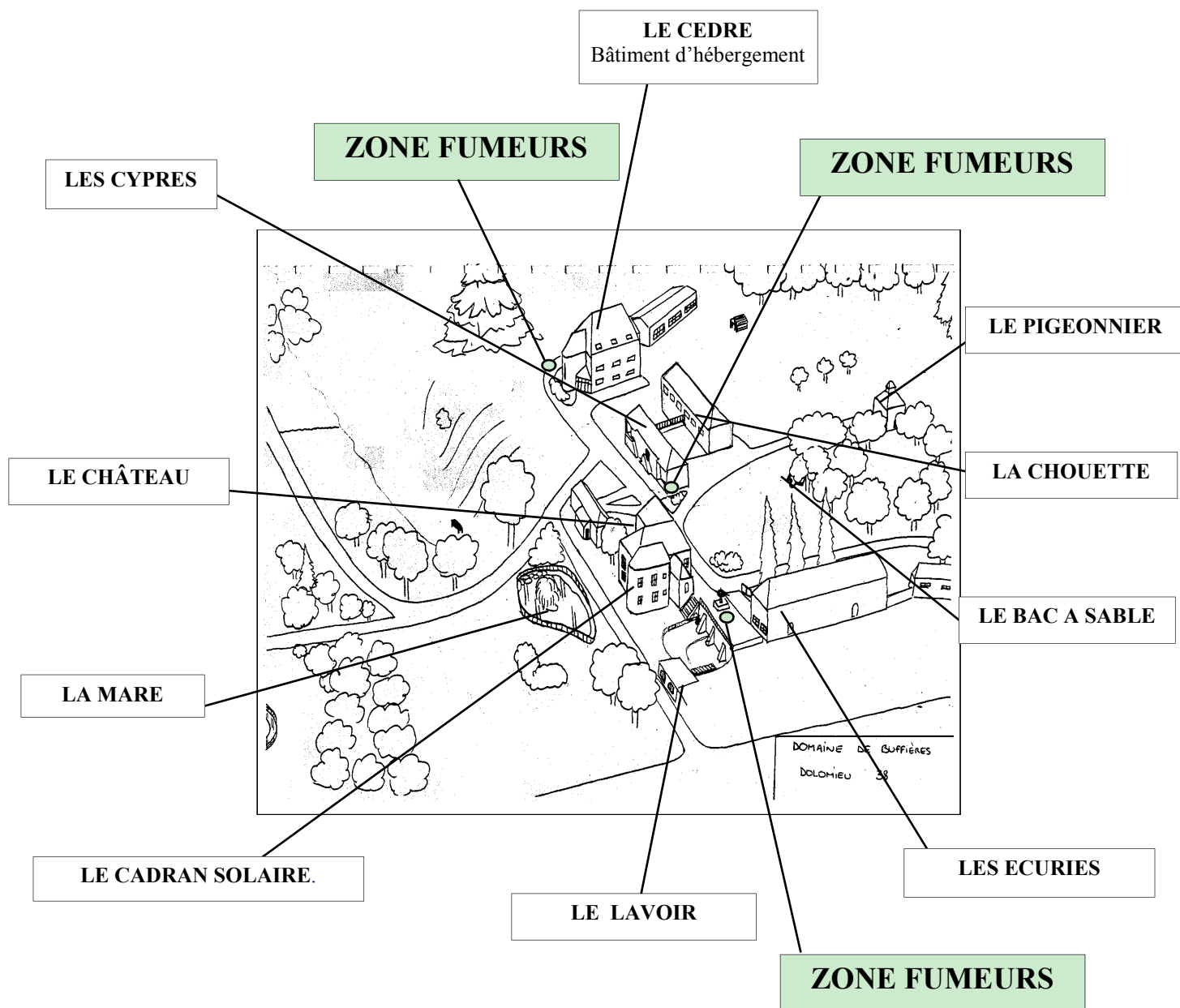


*Le Domaine de Buffières est un centre d'hébergement permanent, propriété de la ville de Saint Fons (69), et géré en délégation de service public par l'Établissement Régional Léo Lagrange Rhône Alpes Auvergne. Toute l'année, il accueille des enfants et des adultes lors de séjours de détente, de travail ou de formation.*

### *Le Domaine est implanté dans un parc de 21 hectares et compte 4 bâtiments principaux :*

- ✓ Le Château : Datant des 17ème et 18ème siècles, il a été rénové en 1992 et 1997. Il abrite : les cuisines, les 2 salles à manger, le hall d'accueil, une salle de conférence de 100m<sup>2</sup>, 3 salles de travail de 30m<sup>2</sup> chacune, le salon, un billard, ainsi que nos services administratifs.*
- ✓ Le Cèdre : Bâtiment d'hébergement de 34 chambres à 2 lits, toutes équipées de sanitaires complets.*
- ✓ La Chouette : Bâtiment d'hébergement de 15 chambres de 2 à 5 lits avec lavabos et douches. Les WC sont collectifs. Également disponible, une grande salle d'activité de 100m<sup>2</sup>.*
- ✓ Les Cyprès : Bâtiment composé de 2 salles d'activité (ou salle de classe) de 50m<sup>2</sup> chacune.*

# - Plan du Domaine -



**Rappel : Les locaux et les extérieurs sont entièrement non fumeurs. Toutefois, 3 zones sont prévues à cet effet.**



## - L'histoire -



*On ne trouve aucune trace de construction antérieure au 17ème siècle sur le domaine. C'est la famille GRATET, originaire de la Tour du Pin, qui construit sur le site un premier château en 1608. C'est la partie orientée au sud. Il s'agissait d'un quadrilatère avec 4 tours.*

*Une fois la terre de Dolomieu érigée en Marquisat à la fin du 17ème siècle, les GRATET DE DOLOMIEU entreprirent d'agrandir le château initial entre 1720 et 1725. Ils rasèrent 3 des 4 tours, seule subsistant une partie de la 4ème, encore visible au sud.*

*Ils construisirent la partie orientée à l'est et la façade que l'on découvre en arrivant dans le Domaine. Le fronton, qui reprend les blasons de la Famille GRATET DE DOLOMIEU et de la famille BERANGER, doit dater du mariage des parents de Déodat, soit 1725.*



Déodat GRATET DE DOLOMIEU

*Les héritiers de la sœur de Déodat, la marquise Alexandrine de Drée, seront contraints de vendre le château pour des raisons financières en 1853 à une famille de soyeux lyonnais, les LOMBARD DE BUFFIERES.*

*C'est cette famille qui aménagera le parc dans sa version actuelle en plantant de nombreux arbres d'ornement. Après l'assassinat du Comte de Buffières ici même en 1944, ses héritiers préférèrent vendre le château en 1947 au bureau de bienfaisance de la ville de Grenoble.*

*Puis c'est la ville de Saint Fons qui va l'acheter en 1951 et qui en est toujours propriétaire. Elle construit les différents bâtiments annexes et mène une importante restauration du château en 1992 et 1997.*

## - Le parc -



En 1984, le Domaine de Buffières a été sélectionné dans le cadre de l'inventaire des Zones Naturelles d'Intérêt Faunistique et Floristique (ZNIEFF), il a été retenu comme Zone Sensible. Ce vaste parc de 21 hectares se caractérise par sa diversité de milieux.

Le milieu forestier est prépondérant, il se distingue des boisements environnants par une importante quantité d'arbres de grande taille. De ce point de vue, le Parc sert de refuge à de nombreux oiseaux.

En 1993, L'Association Nature LO PARVI a inventorié 27 espèces d'arbres et arbustes. Ce chiffre, important pour notre région, illustre la diversité évoquée précédemment. 141 espèces de plantes se partagent cet espace constitué non seulement de bois, mais aussi de prairies fauchées ou de petites roselières. Parmi les espèces remarquables, citons 2 orchidées et la Lathrée écaillée, plante d'intérêt local citée dans le catalogue des espèces végétales rares du Département de l'Isère, publié par le Muséum d'Histoire Naturelle de Grenoble.

Si les oiseaux forestiers sont bien représentés, ce sont 45 espèces qui ont été observés dans l'enceinte du parc. Parmi celles-ci, il faut noter la présence du pouillot siffleur. Petit passe-reau nicheur peu commun dans le Nord Isère, il affectionne particulièrement les grands arbres. Les résineux ont attiré la mésange noire et la mésange huppée toutes deux peu fréquentes dans la région.

L'avifaune du parc est aussi remarquable par sa densité. Il suffit pour s'en rendre compte d'écouter le concert étonnant du chant de ces nombreuses espèces un matin d'avril ou de mai, de bonne heure et dans un secteur tranquille, en lisière de bois.

Le parc du Domaine n'héberge pas d'espèces rarissimes mais il est pour le Nord-Isère un des derniers milieux réellement forestier, et ce malgré ses dimensions modestes. Il peut procurer ainsi, au promeneur attentif, de très agréables moments de détente ou de découvertes.

**En pénétrant dans le Domaine, vous vous engagez à respecter ces quelques consignes** : Pas de cueillettes (fleurs, fruits, ...) ; Vigilance pour les papiers ; N'effrayez pas les animaux que vous pourriez rencontrer, vous avez la chance de les observer dans leur milieu naturel ; Certains endroits du parc sont des milieux fragiles accessibles avec un guide du Domaine ; Il est rappelé que les locaux et les extérieurs sont entièrement non fumeurs. Toutefois, 3 zones sont prévues à cet effet (plan ci-joint).

## - Notre Equipe -



*Une équipe de 10 salariés œuvre au bon fonctionnement du Domaine de Buffières. Des services administratifs aux cuisines, en passant par l'entretien du parc et celui des locaux, du secteur animation au service des repas, l'ensemble des membres de notre équipe sera, en fonction de la prestation que vous avez choisie, à votre service pour faciliter vos démarches.*

**Directeur :** Yann ETTORI

**Responsable d'Animation :** Nathalie CHARLET

**Secrétaire d'Accueil :** Brigitte PLEAU ROJON

**Agent d'accueil :** Cindy VARVIER

**Chef de Cuisine :** Pascal BURFIN

**Second de Cuisine :** Joëlle GUALDO

**Lingère :** Marie-Thérèse VARLOUD

**Agent Polyvalent :** Jocelyne MALPHAT (plus vacataires)

**Ouvrier d'Entretien :** Alain QUESSADA

**Gardien / Jardinier :** Jérôme PATONNIER

*N'hésitez pas à nous contacter avant votre séjour,  
et à nous solliciter une fois sur place.*



# - Fonctionnement -



Votre groupe sera probablement amené à cohabiter sur le Domaine avec d'autres personnes. Dans le souci de vivre tous ensemble un séjour de qualité, nous vous proposons de lire avec attention ce document qui présente les principales règles de vie mises en place sur le Domaine, pour que chacun profite au mieux de son séjour. Ces règles ne sont pas nombreuses et doivent être notre dénominateur commun pour passer ensemble un séjour inoubliable. Aussi, nous vous remercions de communiquer au plus vite à l'ensemble de votre groupe ces quelques informations.

Les repas sont un moment de vie, d'échange, de découverte et de plaisir. Merci de respecter les horaires annoncés, de préciser les régimes particuliers à l'accueil, dès votre arrivée au centre et de ne plus les modifier ensuite. Merci également de participer au maintien d'un climat de calme et de respect mutuel propice à une bonne alimentation. Merci également de respecter les consignes de tri des déchets présentés par le personnel. Concernant les **Pique-niques**, merci de faire vos demandes au moins 48h avant, auprès de l'accueil, afin que l'équipe organise au mieux ses plannings de commandes.



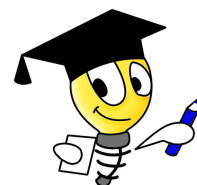
De manière générale, merci de respecter les rythmes de vie des autres groupes présents. Il est ainsi demandé de ne pas confondre les chambres avec des terrains de jeux !!! Se coucher et se lever en silence, ne pas entrer dans des chambres qui ne sont pas les siennes...

Le personnel de service veille avec attention à la propreté des locaux qui vous accueillent. Merci de faciliter leur travail en évitant d'être dans les chambres au moment de leur passage, en jetant vos déchets dans les poubelles et en rangeant vos chambres pour que le ménage puisse se faire sans difficulté.



Le matériel mis à disposition par le centre dans le cadre de votre séjour doit pouvoir être ensuite réutilisable par d'autres groupes. Nous vous demandons à cet effet d'en prendre soin, d'organiser son rangement et son utilisation.

Parce que l'énergie n'est pas inépuisable, parce que l'environnement souffre bien trop de consommations abusives, merci de veiller à éteindre vos lumières, ne pas laisser inutilement couler les robinets, fermer les portes et fenêtres quand le chauffage est allumé, jeter les déchets dans les poubelles.



La circulation dans l'enceinte du domaine est limitée aux routes goudronnées ou gravillonnées, merci de respecter ces espaces et d'adapter votre vitesse (10km/h max). Veillez également à respecter les 4 zones de parking identifiées par des panneaux.

Au-delà de ces quelques règles internes, n'oublions pas non plus que le Domaine de Buffières n'est pas une micro société en dehors de la loi française ! Les lois qui régissent notre vie de tous les jours s'appliquent donc évidemment aussi à Buffières.





# - Sécurité Incendie -



Le Domaine de Buffières est un établissement accueillant du public adulte et mineur avec possibilité de nuitée. La réglementation en vigueur y est rigoureuse parce que les accidents peuvent avoir de graves conséquences. L'équipe du domaine est formée et sensibilisée à ces risques, ce qui ne peut en aucun cas remplacer votre vigilance et votre attention. Nous vous proposons de prendre connaissance ici des informations générales et des consignes de base.

**INFORMATIONS GENERALES** : Les principales causes d'incendie sont à 33% d'origine électrique, à 15% liées à la cigarette et à 10% liées à des imprudences de l'homme. Dans la plupart des cas, les dégâts occasionnés sont importants au niveau matériel et très souvent aussi sur pour les vies humaines. Ce sont presque toujours les fumées et non le feu lui-même, qui sont à l'origine des décès. Elles sont toxiques, irritantes, impropres à la respiration et font perdre la visibilité des lieux. Un incendie se propage très vite. Cette rapidité est liée à 4 phénomènes de diffusion de la chaleur : contact et projections / rayonnements (ondes de chaleur) / conduction (montée en température des cloisons) et convection (flux de vapeurs chaudes). A partir d'un seuil de température, les vitres se brisent et l'air frais réactive le feu. Au vue de ces différents facteurs de propagation, la rapidité et l'efficacité de chacun est capitale.

**COMMENT EVITER LES INCENDIES** : Les statistiques nationales mettent en évidence l'importance du comportement de chacun dans la prévention des risques. La meilleure manière de gérer un incendie étant encore de l'éviter, voici les 5 attitudes de base essentielles :

- ⇒ Ne pas fumer en dehors des 3 zones fumeur identifiées et utiliser les cendriers ;
- ⇒ Ne pas utiliser de multiprises électriques ;
- ⇒ Signaler tout dysfonctionnement technique à un salarié du centre ;
- ⇒ Solliciter un salarié pour toute hésitation dans l'utilisation d'un appareil mis à disposition ;
- ⇒ Sensibiliser l'ensemble du groupe accueilli à ces consignes et s'assurer de leur respect ;

**COMMENT REAGIR EN CAS D'INCENDIE** : Réagir convenablement lors d'un incendie demande d'avoir préalablement connaissance d'informations : localisation des sorties de secours, des déclencheurs d'alarme, des lieux de ralliement, les numéros d'urgences. Ces informations vous seront données lors de votre accueil et sont affichées dans tous nos bâtiments.

**En cas de déclenchement d'alarme :**

- ⇒ Cessez immédiatement votre activité (quelle qu'elle soit) ;
- ⇒ Ne récupérez pas d'effets personnels, ne visitez pas les lieux, ne vous laissez pas distraire ;
- ⇒ Quittez le lieu dans lequel vous vous trouvez et rejoignez dans le calme le point de ralliement ;
- ⇒ Attendez les consignes du responsable de la structure.

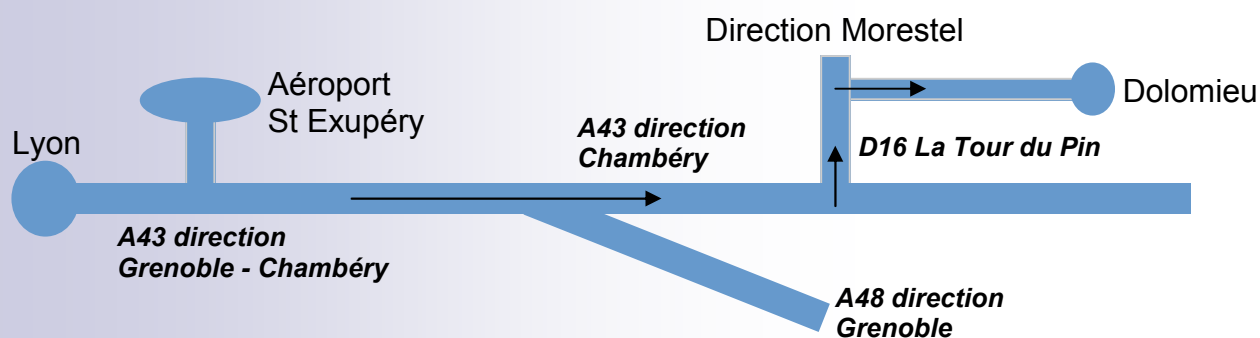
Si un feu débute (ou si une suspicion existe) sans que l'alarme ne se déclenche, il est du devoir de chacun de donner l'alarme avec les déclencheurs manuels. Suivre ensuite la procédure venant d'être décrite.

Des exercices d'évacuation peuvent être mis en place par le personnel du centre à n'importe quel moment du jour ou de la nuit. Ils peuvent également être demandés par les responsables des groupes accueillis.

# - Infos Pratiques -



## ✓ Le plan d'accès :



Prendre l'autoroute A43 Lyon / Chambéry

Sortir à « la Tour du Pin »

Après péage : 1er rond point à gauche « toutes directions »

2ème rond point à droite direction « la Tour du Pin »

3ème rond point à gauche direction « Morestel » / « la Chapelle de la Tour » / « Dolomieu »

Toujours tout droit en prenant direction « la Chapelle de la Tour » vers Dolomieu (D16b)

Dans le village de Dolomieu prendre à gauche au rond point devant l'église

Le Domaine de Buffières est à 200 mètres au bout de la rue du château.

## ✓ Nos Agréments :

**Jeunesse et Sports** : 038 148 382

**PMI (Protection Maternelle et Infantile)** : 06 199 : 57 enf.

**Organisation d'activités sportives** : 03806ET0126

**Inspection Académique Isère** : 120 élèves

**Accueil sous toile** : 40 personnes

N'hésitez pas à nous contacter pour avoir plus d'informations.

## ✓ Coordonnées Complètes :

**Adresse** : Léo Lagrange / Domaine de Buffières / Rue du Château / 38110 Dolomieu

**Téléphone** : 04.74.83.99.10

**Mail** : [leo.buffieres@free.fr](mailto:leo.buffieres@free.fr)

**Téléphone** : 04.74.83.99.20

**Site Web** : <http://leobuffieres.free.fr>

# - Fiche Bilan -



Nom du groupe : \_\_\_\_\_

Nature de la prestation : \_\_\_\_\_

Dates du séjour : \_\_\_\_\_ Bâtiment d'hébergement : \_\_\_\_\_

## COMMENT JUGEZ VOUS...

1 / Les conditions d'hébergement ?

Très satisfaisante  Satisfaisante  Peu satisfaisante  Non satisfaisante

2 / La restauration ?

Très satisfaisante  Satisfaisante  Peu satisfaisante  Non satisfaisante

3 / L'environnement du site ?

Très satisfaisant  Satisfaisant  Peu satisfaisant  Non satisfaisant

4 / La propreté des chambres ?

Très satisfaisante  Satisfaisante  Peu satisfaisante  Non satisfaisante

5 / La propreté des parties communes ?

Très satisfaisante  Satisfaisante  Peu satisfaisante  Non satisfaisante

6 / La disponibilité du personnel ?

Très satisfaisante  Satisfaisante  Peu satisfaisante  Non satisfaisante

7 / La prestation pédagogique ? (si cette prestation était demandée)

Très satisfaisante  Satisfaisante  Peu satisfaisante  Non satisfaisante

8 / *La cohabitation avec les autres groupes, (salles d'activités, salles de restauration, chambres, parc...)*

Très satisfaisante  Satisfaisante  Peu satisfaisante  Non satisfaisante

9 / *Votre séjour en général ?*

Très satisfaisant  Satisfaisant  Peu satisfaisant  Non satisfaisant

10 / *Comment avez-vous eu connaissance du Domaine de Buffières?*

11 / *Observations, remarques, suggestions...*

***Questionnaire à remettre à la personne chargée de votre départ en fin de séjour. Merci.***